



# 2020년 1월 고양교육시설관리센터 소식지 1

## 이달의 추진업무(1월)

### I 순회 점검 및 상담 운영

순회점검 실적	전월 계	1월	총계	비고
	-	67회	67회	-
상담운영 실적	전월 계	1월	총계	-
	-	21건	21건	-

### II 교육시설관리센터 확충 공사

- 공 사 명 : 교육시설관리센터 확충공사
- 공사개요 : 교육지원청 1층 중회의실 칸막이 철거 및 전기·통신·파티션 설치공사
- 공사기간 : 2020. 1.18(토) ~ 2. 10(월)



· 교육시설관리센터 확충 공사 현장

## 이달의 추진업무(1월)

### III 월별 순회 안전 점검



· 배관 피트실 점검

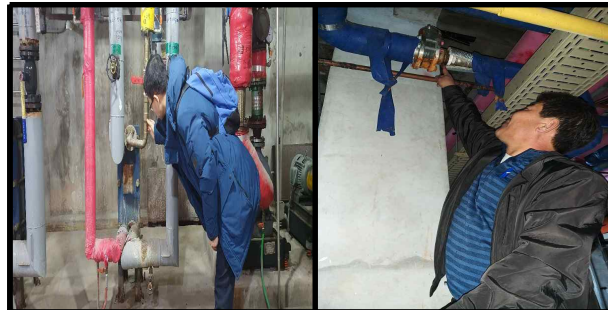
#### 1월 도시가스 설비 안전점검

1. 급식실 가스배관 점검
2. 보일러 가스배관 점검
3. 보일러 급배기통 점검
4. 옥외 가스관 점검



· 지역난방관 누수 점검

· 전력 배전판 점검



· 열교환기 점검

· 밸브류 점검

## 이달의 추진업무(1월)

### IV 월별 순회 안전점검



· 가스메타함 점검

· 보일러 가스관 점검



· 급식실 가스관 점검

· 옥외 가스관 점검



· 보일러 급배기통 점검

· 지역난방 배관 점검



# 2020년 1월 고양교육시설관리센터 소식지 2

## 기타 업무현황(1월)

### I 2020년 교육시설관리센터 학교지원 업무협약회

- 일시 : 2020. 1. 15.(수) 10:00 ~ 13:00
- 장소 : 경기도교육청 교육협력서울사무소
- 대상 : 교육시설관리센터장
- 내용 : 25개 교육시설관리센터 확대에 따른 학교지원 만족도 제고 방안
  - 학교시설물 유지, 보수에 따른 노무업무 처리 방안  
(공공부문 용역계약 사전심사제, 시설 노무용역 계약시 유의사항)
  - 일상경비 관련 법령 발췌 협의
  - 관리대상교 순회점검에 따른 즉시적 처리(One-Stop Service) 강화 방안

### II 2020년 교육시설관리센터 전입자 직무교육 초급과정

- 일시 : 2020. 1. 20.(월) 10:00 ~ 1. 22(수) 15:30 (19시간)
- 장소 : 경기도올림픽교육연수원
- 대상 : 2020년 교육시설관리센터 전입 시설관리직
- 내용 : 교육시설관리센터 전입자 역량 강화 교육



· 전입자 직무교육 현장

### III 2020년 교육시설관리센터 공통사업 추진 일정

공통사업 항목	추진일정	공통사업 항목	추진일정
1. 냉·난방기 세척	2월~4월	4. 급식실우드 청소	6월~하계방학
2. 모래 소독	3월~4월	5. 배수로 청소	6월~하계방학
3. 예·폐조	5월~10월	6. 수목 전정	9월~10월

## 다음달의 추진업무(2020년 2월)

### I 관리 대상교 집중관리 및 순회 점검

- 관내 143개교 (집중관리교 46개교 / 전담관리교 97개교)
- 정기적 순회 점검 및 상담 운영
- 중점 점검 사항 : 배관 동파확인, 급식실 급배기용 시로코펜 점검

### II 소규모 보수 공사 추진계획

- 관리 대상교(143교) 단위 학교별 소규모 보수공사
- 현장조사, 공사발주 및 시행 (2월중)

### III 교육시설관리센터 운영 관련 학교 현장 목소리 청취 및 홍보

- 기간 : 2020. 2.~
- 장소 : 관내 각 담당 학교
- 내용
  - 기집행 공사 사업에 대한 학교 만족도 조사
  - 만족도를 바탕으로 향후 사업추진 계획보완
  - 교육시설관리센터 업무 홍보

### IV 2020년 월별 중점 순회점검 계획

월	점검내용	월	점검내용
1	도시가스설비 안전점검	7	각종 물탱크 상태 및 정수위 밸브 점검
2	배관동파 확인, 급식실 급배기용 시로 코펜 점검	8	플로어인지, 논슬립 점검
3	해빙기 종합점검(공중별 전계점검)	9	건물외벽 균열, 탈락 점검
4	기계설비 점검	10	전기통신설비 종합 점검
5	냉난방기 가동 전 확인점검 및 외배관계 손상 점검	11	동절기 종합점검(공중별 전계점검)
6	여름철 종합점검(공중별 전계점검)	12	동파예방 점검(퇴수, 열선등)
수시	학교별 소수선 사업계획 조사 및 기술 자문 지원		